

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 94 din 03.05.2017

Ca urmare a cererii adresate de S.C. SDEE MUNTENIA NORD S.A. – SDEE Târgoviște pentru MOLDOVEANU MIHAIȚĂ-DRAGOȘ și MOLDOVEANU FLORINA-ANTOANETA cu sediul în județul DÂMBOVIȚA, municipiul TÂRGOVIȘTE, sector -, cod poștal 130016, str. Calea Domnească, nr. 236, bl -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 0245/205.702; 0245/205.704, e-mail -, înregistrată la nr. 10664 din 10.04.2017.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru:

„ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ CLĂDIRE DE BIROURI.”

pe imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul DÂMBOVIȚA, municipiul TÂRGOVIȘTE, cod poștal -, str. Calea București, nr. 36A, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, nr. cadastral 11685.

Lucrări în valoare **2.822,29 Lei**

În baza documentației tehnice – pentru autorizarea executării lucrărilor de construire D.T.A.C. nr. 12 din 2015, elaborată de S.C. POTENȚIAL CONS S.R.L. cu sediul în județul Dâmbovița, municipiul Târgoviște, cod poștal -, str. Gimnaziului, nr. 18, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de Ing. Lavinia BĂDICU cu drept de semnatură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRIILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T.A.C. – VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE – ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBȚINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea intocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată).

În conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F. 13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Constructii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Constructii, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteză executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să se anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Să transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. Să desființeze construcțiile provizorii de săntier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției";

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să demonteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

C. DURATA DE EXECUȚIE ESTE DE 6 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,

Jr. CRISTIAN-DANIEL STAN



SECRETAR,

Jr. CHIRU-CĂTĂLIN CRISTEA

ARHITECT ȘEF,
Urb. ALEXANDRINA-MARIA SOARE

Taxa de autorizare în valoare de **33,00** lei a fost achitată conform chitanței nr. **110299** din **08.12.2016** și **34,22** lei a fost achitată conform O.P. nr. **1389** din **07.12.2016**.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului *direct / prin poștă* la data de însoțită de (_____) exemplar(e) din documentația tehnică - DT, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de *direct / prin poștă*

Red. G.P. / 2 ex.

Salvovici

DOMNULE PRIMAR,

JUDETUL DOLJ - BOVITA
MUNICIPIUL TÂRGOVISTE

10664

ZIUA DE LUNA

10-APR-2017

Subsemnatul Mihai Popescu - Dragoș,
cu domiciliul în Târgoviște, str. Calea Brâncoveană nr. 36A,
va aduce la cunoștință că am completat documentația depusă pentru obținerea
certificatului de urbanism/ autorizație de construire cu nr. Completare edificiul.

P.G.P
11.04.2016

Data: 10-04-2017

Semnatura: [Signature]

1C=6 lei
F=6 lei

Catre

GP
09.12.2016

PRIMĂRIA TÂRGOVIŞTE

[conducatorul autoritatii administratiei publice emisante*)]

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVIŞTE
Nr. 36336
Ziua: 8 DEC. 2016 Anul:
Luni

F.O.
HOE TELEFONICĂ MUNICIPIUL
MINTENANȚĂ DISTRIBUȚIE
S.D.E.E. TÂRGOVIŞTE

8 DEC 2016

INTRARE NR.
IEȘIRE 1004

CERERE

pentru emisarea autorizatiei de construire/desfiintare

F.D.E.E. ELECTRICA DISTRIBUȚIE MUNTENIA NORD S.A.

Subsemnatul¹⁾ S.D.E.E. TÂRGOVIŞTE, reprezentat de director eng. DRNU PAUL

domiciul²⁾/sediul în județul DÂMBOVIȚA, municipiu/orasul/comuna TÂRGOVIŞTE

satul ..., sectorul ..., cod postal 130016, str. CAVEA DIN NEGRU nr. 236

bl. ..., sc ..., et. ..., ap., telefon/fax 0245.205702 / 0245.205704, e-mail

în calitate de/reprezentant al ..., cui 1459824/R.R.14506181

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emisarea autorizatiei de construire/desfiintare

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul DÂMBOVIȚA:

municipiu/orasul/comuna TÂRGOVIŞTE, satul ..., sectorul ...,

cod postal ..., str. Calea București nr. 364, bl. ..., sc ..., et ..., ap ...,

Cartea funciară³⁾

Fisa bunului imobil

sau nr. cadastral

în vederea executarii lucrarilor de⁴⁾ Alimentare cu energie electrică.

clădire sedin birouie. MOLDOVEANU MIHAIȚA DRAGOS,

în valoare de⁵⁾ 2822,129 Lei.

Documentatia tehnica - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.TAC. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.) nr. din a fost elaborata de

SC POTENTIAL CONS SRL T.G.V., cu sediul în județul DÂMBOVIȚA,

municipiu/orasul/comuna TÂRGOVIŞTE, sectorul/satul ...,

cod postal ..., str. GINNAZIULUI nr. 18, bl. ..., sc ..., el. ..., ap ...,

respectiv de arhitect/conducător arhitect cu drept de semnatura, înscris

în Tabloul Național al Arhitectilor cu nr., în conformitate cu prevederile

Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenta Filialei teritoriale

a Ordinului Arhitectilor din România. Proiectul de arhitectura din cadrul Documentatiei tehnice - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) a fost luat în evidenta Filialei teritoriale

a Ordinului Arhitectilor din România cu nr. din

*) Se completeaza, dupa caz:

- președintele consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului al municipiului București;
- primarul municipiului;
- primarul orașului;
- primarul comunei.

Verificarea Documentatiile tehnice - D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuata de⁷⁾:

1. Cerinta A	4. Cerinta D
2. Cerinta B	5. Cerinta E
3. Cerinta C	6. Cerinta F
7. Cerinta Af	

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitata este de 6 luni/zile, în baza prevederilor Documentatiile tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.TAC. + D.T.OE), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.), anexata prezentei, conform graficului de executie, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezența cerere:

a) Certificatul de urbanism nr. 672 / 05.10.2016 emis de (cople);

b) dovada titlului asupra Imobilului - teren și/sau constructii /extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funcțională de informare actualizat la zi (cople legalizata);

c) Documentația tehnică – D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., după caz, compusă din:

..... (2 exemplare).

La elaborarea Documentatiile tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritățil publice pentru protecția mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluării investiției privind efectele asupra mediului;

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (cople):

..... d.1) avize și acorduri privind utilitatile urbane și infrastructura:

.....

..... d.2) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:

.....

..... d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

.....

..... d.4) studii de specialitate (1 exemplar):

.....

..... d.5) raport de expertiza tehnică pentru lucrari de interventie la constructii existente (1 exemplar);

..... d.6) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie în vederea cresterii performantei energetice la cladirile existente (1 exemplar);

..... e) actul administrativ al autoritatii competente pentru protecția mediului: (cople);

..... f) dovada privind achitarea taxelor legale - documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (cople);

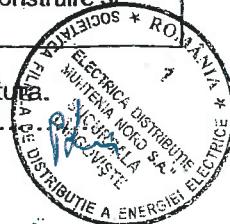
..... g) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare).

Declar pe propria raspundere ca datele mentionate în prezentă cerere sunt exacte și ma angajez să respect, cunoscând prevederile Codului penal privind infracțiunea de fals în declaratii, autorizatia de construire și documentatia aferenta, vizata spre neschimbare.

Data

Semnatura

L.S.



SEEV. INVESTITIU,
Ig. M. Petru

A.